



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 12.561.318-7



POLEGAR DIREITO



Everton Ribeiro Martinez

ASSINATURA DO TITULAR

CAPIA DE IDENTIDADE

REGISTRO GERAL: 12.561.318-7

DATA DE EXPEDIÇÃO: 05/06/2008

NOME: **EVERTON RIBEIRO MARTINEZ**

FILIAÇÃO: MILCIADE MORENO MARTINEZ
JORACELIA RIBEIRO MARTINEZ

NATURALIDADE: FOZ DO IGUAÇU/PR

DATA DE NASCIMENTO: 13/03/1995

DOC. ORIGEM: COMARCA=FOZ DO IGUAÇU/PR, DA SEDE
C.NASC=154607, LIVRO=A397, FOLHA=97

CURITIBA/PR

[Signature]
LUIS FERNANDO V. ANTIGAS
DIRETOR - SPR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/

É PROIBIDO PLASTIFICAR

12.072.689-2

3030800495



12.072.689-2

CONTA **FONE SANEPAR: 0800-200-0115**

NOME DO CLIENTE **MATRÍCULA**

ENDEREÇO **NÚMERO** **Nº LADO** **Nº FRENTE**

R PARAGUAI **2361** **2401** **2300**

Q81 L007-SCT/RCE OSE 444/23

CEP **LOCAL**

85.892-000 **SANTA HELENA**

ROTEIRO DE LEITURA **HIDRÔMETRO** **CAT - RES - COM - IND - UTP - POP**

241-03-18-050-48380 **Y22SG0811739-4-1** **011 001** **- - - -**

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	15	15	15	0	15	
Nº Amostras Realizadas	15	15	15	15	15	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	15	15	15	15	15	

Conclusão **Todas as amostras atenderam a legislação.**

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	X	X	---	---	---	---

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS	SANEPAR(R\$)
MULTA AGUA	3,34
JUROS MORATORIOS	3,15
AT. MONET. P/ ATRASO	0,79

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/RS AGUA	TOTAIS AGUA ESGOTO
RES Minimo	5		52,33
De 6 a 10m3	5	1,62	8,10
De 11 a 15m3	5	9,02	45,10
De 16 a 20m3	5	9,06	45,30
De 21 a 30m3	2	9,14	18,28

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25	06/25	07/25	08/25
25	25	23	26	26	27	23	25	22	23	22

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
30	04/09/2025	854	876	22	09/2025

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	23	18/09/2025

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	AGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
06/10/2025	169,11		7,28	176,39

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 13,42

AUTENTICAÇÃO NO VERSO **OBSERVAÇÕES NO VERSO** **COMPROVANTE CLIENTE**

82660000001-0 76390109202-6 50918144216-1 61092025619-1



CTRL: 1442.1661.0925.6194 **ROTEIRO: 241-03-18-050-48380**

3F0BDA3FC0C9A0D38AC2FFAFF1EB05249C028093F1DA53B04A21F1B1BB59DBD9

1442.1661 **09/2025** **6 1** **18/09/2025** **176,39**
MATRÍCULA **REFERÊNCIA** **VENCIMENTO** **VALOR TOTAL**

AUTENTICAÇÃO NO VERSO **COMPROVANTE SANEPAR**

PAGUE COM PIX



INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

TURBIDEZ: ocorre devido às partículas em suspensão na água.

COLOR: ocorre devido às substâncias dissolvidas na água.

CLORO: produto químico utilizado para eliminar bactérias.

FLUOR: produto químico adicionado à água para prevenir a cárie dentária.

COLIFORMES TOTAIS: bactérias provenientes da natureza.

☞ O Relatório Anual da Qualidade da Água está disponível no site www.sanepar.com.br e pode ser solicitado pelo 0800-200-0115 e nas Centrais de Relacionamento.

☞ De acordo com o Art. 4º da Lei 12.007/2009, o Histórico de Pagamentos, constante nesta conta, substitui as contas mensais para comprovação de quitação, relativos aos meses nela consignados, não quitando outros débitos anteriores ou posteriores aos indicados na conta, nem aqueles questionados judicialmente. Os meses que se encontram com o campo preenchido com a letra (X) significa que a conta está pendente, cancelada ou não existe conta para a referência e com a anotação "pago" que a conta está quitada.

☞ Autorize o débito automático da sua conta. Informe-se na sua agência bancária.

☞ Contas pagas após o vencimento há incidência de atualização monetária pela variação do IPCA entre as datas de vencimento e pagamento, multa de 2% e juros de mora de 0,033% ao dia, conforme o Art. 125 da Resolução 003/2020 - AGEPAR. A atualização monetária, multa e juros de mora serão incluídos em conta futura.

☞ O não pagamento da conta poderá ocasionar a suspensão do abastecimento, conforme estabelecido no Decreto Federal 7.217/2010 e implicará na sua inscrição no Cadastro Informativo Estadual - CADIN, conforme a Lei Estadual 18.466/2015.

☞ Informações sobre tarifas e onde pagar sua conta, acesse www.sanepar.com.br.

☞ Não há incidência de tributação estadual ou municipal nesta conta.

☞ É vedada a instalação de eliminador de ar, bomba de sucção ou elementos estranhos na ligação de água, bem como a derivação da tubulação, conexão cruzada, violação ou retirada dos lances da ligação, conforme o Art. 10 da Resolução 003/2020 - AGEPAR.

☞ Para fazer a leitura do hidrômetro, anote somente os números pretos, desprezando os números vermelhos, se houver.

☞ Para comunicar vazamentos, solicitar ou cancelar serviços, informações sobre o bloqueio da cobrança da taxa de lixo, se houver, e outras informações ligue para 0800-200-0115 ou acesse www.sanepar.com.br.

☞ Todos os serviços prestados são lançados e faturados, exclusivamente, via conta. Caso solicitem qualquer valor em dinheiro em nome da Sanepar, não concorde e denuncie pelo site www.canalintegro.com.br/sanepar.

☞ Baixe o aplicativo Sanepar Mobile, disponível no Google Play e App Store.

☞ Mantenha seus dados cadastrais atualizados.

☞ Ouvidoria AGEPAR - telefone: 0800-644-2013.



➡ Mais informações para você

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

COMPROVANTE CLIENTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

COMPROVANTE SANEPAR

CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Que entre si fazem partes, justas, avindas e contratadas, de um lado o **ADEMIR MATOS DE SOUZA**, brasileiro, solteiro, operador de máquina, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 9.067.375-0/PR e CPF nº 008.959.179-80, residente e domiciliado na Rua Paraguai, 2381, Vila Rica, cidade de Santa Helena – Pr, neste ato denominado **VENDEDOR**; e de outro lado o Sr. **EVERTON RIBEIRO MARTINEZ**, brasileiro, Solteiro, frentista, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 12.5631.318-7/Pr e CPF nº 100.705.439-50, residente e domiciliado na Rua Paraguai, 2381, Vila Rica, Cidade de Santa Helena - Pr, neste ato denominado **COMPRADOR**, que pactuam de acordo com as cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O primeiro nomeado neste ato denominado de vendedor na qualidade de proprietário do seguinte:

De parte dos fundos Lote Urbano nº 07 (sete) da quadra nº 81 (oitenta e um), com área de 150,00 m², (cento e cinquenta metros quadrados), sendo nos fundos 20 metros e lateral 7,5 metro sito na Rua Paraguai, 2381, Bairro Vila Rica, Patrimônio da Cidade de Santa Helena -- Pr, o qual vende para o Sr. **EVERTON RIBEIRO MARTINEZ**, aqui denominado **COMPRADOR**.

CLÁUSULA SEGUNDA: O PREÇO, constante da cláusula primeira deste contrato conforme combinado pelas partes contratantes será no valor de R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais), representados pelos veículos abaixo relacionados:

- a) VW LOGUS CLI 1.8, ANO DE FABRICAÇÃO 1996, PLAVAS AFZ-9667, RENAVAL N° 0065123347-0
- b) VW PARATI GL, ANO DE FABRICAÇÃO 1990. PLACAS ANA-1331, REVANAM N° 00523578873.

Os veículos serão entregues livres de desembaraços de qualquer dívida ou ônus.

CLÁUSULA TERCEIRA: Conforme combinado entre as partes contratantes, que o objeto da presente compra e venda será entregue dia nesta data, podendo o comprador partir desta data tomar posse de parte lote urbano ora transacionado.

CLÁUSULA QUARTA: Tudo o que for devido em razão deste contrato e que comporte em processo executivo será cobrado em ação competente, ficando a cargo da parte julgada infratora, todas as despesas devidamente comprovadas que a outra parte constituir para a ressalva de seus direitos.

CLAUSULA QUINTA: O presente contrato obriga em todas as suas clausulas não só os contratantes como também seus herdeiros e sucessores.

CLAUSULA SEXTA: Para as questões resultantes oriundas do presente instrumento particular de compromisso de compra e venda elegem de comum acordo a Fórum Jurídico da Comarca de Santa Helena, Estado do Paraná.

CLÁSULA SETIMA: Conforme combinado entre os contratantes que o presente contrato e caráter irrevogável e irretratável, ou seja, sem arrependimentos.

CLAUSULA OITAVA: Todos os impostos, taxas ou qualquer outro ônus que recaia ou venha recair sobre o imóvel, objeto do presente contrato, a partir desta data correrão por conta do **COMPRADOR**.

CLAUSULA NONA: Que a presente compra e venda será entregue livres e desembaraças de qualquer dívida ou ônus;

Admir m S

Evertton Ribeiro Martinez




CLAUSULA DECIMA: O COMPRADOR, declara que tem pleno conhecimento de parte Lote urbano e ora adquirido quanto a sua localização divisas e nada a reclamar quanto isto em tempo algum.

CLAUSULA DECIMA PRIMEIRA: Que o vendedor, ficara responsável civil e criminalmente por multas e acidentes com os veículos citados na clausula segunda deste contrato

E, por estarem assim justos avindos e contratados assinam o presente contrato em duas vias de igual teor e forma, em presença de duas testemunhas, obrigando por si e seus herdeiros a bem fielmente cumpri-lo em todos os seus termos, e a seguir dão comprimento as formalidades legais.

Santa Helena – Pr, 08 de Dezembro de 2015.


ADEMIR MATOS DE SOUZA
VENDEDOR


EVERTON RIBEIRO MARTINEZ
COMPRADOR

Selo fZbmc.9RdPI.1bWAB, Controle: 4UHQ.6QeD

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

TABELIONATO E PROTESTO DE TÍTULOS - Dulce D'Agostini Bueno- Oficial

Avenida Paraná n.º 1481- Centro- Santa Helena/PR

Fone: (45) 3268-1200 CEP: 85.892-000 E-mail: cartoriodeprotestosh@hotmail.com

Reconheço firma por Semelhança de ADEMIR MATOS DE SOUZA e EVERTON RIBEIRO MARTINEZ. Dou fé.

SANTA HELENA-PR, 07 de dezembro de 2015 - 14:47:21h

Dulce D'Agostini Bueno - Tabeliã ()

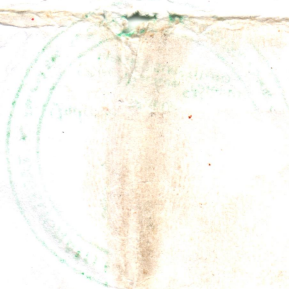
Peri Backer Bueno - Substituto ()



Testemunhas:

1. 

2.º Nélio A. Cenedess



RECEIVED
JAN 10 1891
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: EVERTON RIBEIRO MARTINEZ	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: VENDEDOR	
RG:12.561.318-7 SESP/PR	CPF: 100.705.439-50
ENDEREÇO: AV. PARAGUAI, Nº 2381, PENULTIMA CASA DOS FUNDOS, VKILA RICA, SANTA HELENA/PR	
TELEFONE: (45)99925-9031 (45)98842-7590	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Santa Helena - PR, 26 de setembro de 2025

DECLARANTE

EVERTON RIBEIRO MARTINEZ



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: EVERTON RIBEIRO MARTINEZ	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: VENDEDOR	
RG:12.561.318-7 SESP/PR	CPF: 100.705.439-50
ENDEREÇO: AV. PARAGUAI, Nº 2381, PENULTIMA CASA DOS FUNDOS, VKILA RICA, SANTA HELENA/PR	
TELEFONE: (45)99925-9031 (45)98842-7590	

OUTORGADO: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Santa Helena - PR, 26 de setembro de 2025

OUTORGANTE

EVERTON RIBEIRO MARTINEZ

